



Comune di Giugliano in Campania

c.a.p. 80014 - Provincia di Napoli

Ordinanza n° 085 del 22-12-2014

OGGETTO: Ordinanza contingibile ed urgente ai sensi dell'art.54 comma 4 del D.Lgs 267/2000 per la messa in sicurezza dell' immobile sito in Giugliano in Campania Parco Le Ciliegie 34 loc. Varcaturò – Giugliano in Campania -

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

Preso atto dell' Ordinanza di Messa in Sicurezza n° 4/2013 emessa a carico del **Sig. Di Canio Pasquale**, amministratore pro tempore del parco Le Ciliegie 34 sita in Giugliano loc. Varcaturò, per il pericolo di distacco di intonaco dalla facciata sovrastante l'abitazione ed i giardini pertinenziali, sita al 2° piano di proprietà del **Sig. Basso Raffaele**, nonché quelli del **Sig. Faiella Giovanni** e **Sig. Amodeo Paolo**.

Vista la richiesta di questo Settore al Comando di Polizia Municipale prot.7147 del 10.09.2014 di verifica di ottemperanza alla predetta Ordinanza n° 4/2013, non pervenuta alla data odierna a questa Dirigenza.

Ritenuto doversi procedere con urgenza a porre in essere le attività necessarie a garantire la pubblica e privata incolumità e precisamente:

- Porre in essere i lavori e gli interventi necessari al ripristino delle norme di sicurezza ;

Considerato che quanto rilevato presso il suddetto immobile, così come accertato nella precedente ordinanza costituisce motivo di pericolo per la privata incolumità e che occorre la tempestiva messa in sicurezza dello stesso ;

Ritenuto, quindi, di poter adottare il provvedimento contingibile ed urgente ai sensi dell'art. 54 c. 4 del D. Lgs. 267/00, ordinando agli attuali proprietari di eseguire i lavori necessari alla messa in sicurezza del fabbricato, con inibizione della praticabilità delle zone interessate;

con i poteri di cui all'art. 54 c. 4 del D. Lgs. 267/2000

CONFERMA

quanto disposto e richiesto nell'Ordinanza di Messa in Sicurezza n° 4/2013 a carico del Sig. Di Canio Pasquale, amministratore pro tempore del Parco Le Ciliegie 34 loc. Varcaturò;

ORDINA

per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati, ai Sigg.ri:

- Basso Raffaele nato a Napoli il 19.07.1977, proprietario dell'immobile censito nel NCEU al foglio 66 p.la 148 sub 4;

- Faiella Giovanni nato a Napoli il 10.01.1968, proprietario dell'immobile censito nel NCEU al foglio 66 p.la 148 sub. 2;

- Amodeo Paolo nato a Napoli il 28.01.1969, proprietario dell'immobile censito nel NCEU al foglio 66 p.la 148 sub 3;

di eseguire, per quanto di loro competenza, i lavori necessari alla messa in sicurezza del suddetto immobile, al fine di ripristinare le condizioni di sicurezza a salvaguardia della incolumità delle persone, facendo pervenire al Settore Assetto del Territorio richieste e documentazione a norma di legge per eventuali lavori soggetti a DIA o a Permesso a Costruire;

Di eseguire ad horas e di ultimare, nel termine di trenta giorni dalla notifica della presente ordinanza, tutte le opere necessarie ed idonee ad eliminare lo stato di pericolo, facendo pervenire, nei dieci giorni successivi alla scadenza del predetto termine, al Settore Assetto del Territorio, certificato a firma di



Comune di Giugliano in Campania

c.a.p. 80014 - Provincia di Napoli

tecnico abilitato e documentazione probatoria di ditta autorizzata dai quali risultati che, a seguito delle opere di assicurazione effettuate, è stato eliminato lo stato di pericolo;

Di stabilire che il presente provvedimento produce i suoi effetti fino al completo ripristino delle condizioni di sicurezza che sarà attestato da tecnici abilitati.

AVVERTE

Che ogni responsabilità civile e penale, per danni a persone e cose, dovuti alla inosservanza del presente atto è a totale carico delle proprietà o di chiunque avente causa, diritto o responsabilità sull'immobile stesso

Che in caso di inottemperanza alla presente ordinanza i responsabili saranno denunciati all'Autorità Giudiziaria ai sensi dell'art.650 del Codice Penale e si procederà all'esecuzione dei lavori a danno della proprietà

DISPONE

- l'immediata notifica della presente ordinanza ai Sigg.ri:
- Di Canio Pasquale domiciliato per la carica al Parco Le Ciliegie 34 – Giugliano -
- Basso Raffaele nato a Napoli il 19.07.1977, residente in Napoli in Via Edoardo Nicolardi 78 sc. B proprietario;
- Faiella Giovanni nato a Napoli il 10.01.1968, residente in Giugliano in Campania in Via Carrafiello 34 proprietario;
- Amodeo Paolo nato a Napoli il 28.01.1969, residente in Giugliano in Campania in via Carrafiello 34 proprietario;
- la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio;
- la trasmissione del medesimo atto alla Questura di Napoli – Commissariato di Giugliano, ai Carabinieri di Giugliano ed al Prefetto di Napoli;
- il Corpo di Polizia Municipale è incaricato di dare esecuzione al presente provvedimento.

Contro il presente atto è ammesso ricorso al TAR Campania entro sessanta giorni dalla notifica ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni a far data dallo stesso termine.

La Commissione Straordinaria

Il Dirigente proponente
Arch. Paola Valvo